



Prodej apartmánu 68m2 - Tribunj

Put Vodica , Tribunj,

386 543 €

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 3+kk a podlahové ploše 68,79 m² v nově vznikajícím rezidenčním projektu v atraktivní lokalitě Tribunj. Součástí apartmánu je prostorná terasa o výměře 21 m², která poskytuje dostatek prostoru pro venkovní posezení i relaxaci. Apartmán se nachází ve 2. nadzemním podlaží a jeho dokončení s předáním novému majiteli je plánováno na 4. čtvrtletí tohoto roku. Součástí kupní ceny je kompletní vybavení apartmánu včetně kuchyňské linky se spotřebiči, vestavěných skříní, jednoho venkovního parkovacího stání a sklepní kóje. Nemovitost je tak připravena k okamžitému užívání nebo pronájmu. Velkou předností je samotná poloha. Pláž, marina, promenáda, historické centrum Tribunje i obchod jsou dostupné během několika minut chůze, díky čemuž není nutné pro běžné fungování využívat automobil. Tribunj patří mezi nejvyhledávanější přímořské destinace v Dalmácii a zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost. Oblíbené Vodice jsou vzdálené přibližně 3 minuty jízdy, historický Šibenik přibližně 20 minut a do Splitu se pohodlně dostanete za zhruba hodinu. Apartmán představuje zajímavou volbu pro vlastní rekreaci, celoroční bydlení i jako investici s potenciálem krátkodobých pronájmů. Rádi vám pomůžeme nejen s výběrem nového domova, ale také s zajištěním nejvýhodnějšího financování prostřednictvím našeho finančního centra. Pro více informací a domluvení termínu mě neváhejte kontaktovat. ID - 149

CENA

Cena bytu	386 543 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Tribunj
Ulice	Put Vodica

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0149
Datum aktualizace	21.07.2026
Druh objektu	Cihlová

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz

Číslo nabídky: 0149
https://assetio.poskireal.cz/reality/0149/

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	68.79
Plocha terasy m^2	21.01
Počet parkovišť	1
Plocha sklepa m^2	2.82
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz